



SECRETARIA DE ESPORTES DO ESTADO DE SÃO PAULO

**DOCUMENTO REFERENCIAL III**

**QUADROS-RESUMO DE FUNCIONAMENTO DO EDITAL E CONTRATO**

**CONCESSÃO DE USO DO COMPLEXO DESPORTIVO “CONSTÂNCIO VAZ GUIMARÃES” E  
CONSTRUÇÃO DE ARENA MULTIUSO**

## Quadro-resumo do Edital

### Condições de assinatura Cl. 15.5.

Até **5 dias úteis antes** à assinatura do Contrato:

- i. Constituição de SPE
- ii. Comprovação do pagamento à B3
- iii. Prestação da Garantia de Execução
- iv. Comprovação dos tens ii e iii da Qualificação Técnica

Até **7 dias úteis antes** à assinatura do Contrato:

- i. Apresentação do Projeto Urbanístico Preliminar

Até a assinatura do Contrato:

- i. Pagamento da Outorga Fixa
- ii. Indicação de preposto

45 dias

30 dias



Publicação do Edital

Leilão

Adjudicação

Assinatura de Contrato

### Técnica

- i. Apresentação de atestado que comprove experiência na captação de recursos com terceiros no valor de R\$ 117 milhões
- ii. Ter realizado projeto com intervenção mínima de 50 mil m<sup>2</sup> de terreno
- iii. Ter realizado projeto de arquitetura com área mínima de 25 mil m<sup>2</sup> de área construída

### Qualificação

Cl. 12.23.

Cl. 15.5. (ix), a

Cl. 15.5. (ix), b

### Econômica

Comprovação de Patrimônio Líquido de no mínimo R\$ 48 milhões

Cl. 12.23.

# Quadro-resumo do Contrato

